

1. INCORPORADOR **CONDOMÍNIO HORIZONTAL DE LOTES (Lei 4.591 - ABNT NBR 12721/06 - Lei 13.465/2017)**

- 1.1 **Nome:** MCF EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE Ltda.
1.2 **CNPJ:** 09.363.770/0001-73 e 26.748.762/0001-64 respectivamente
1.3 **Endereço:** Rua Feres Pedro Aun - nº 79 - Centro - Sl. 01 e Sl. 03 - Indaiatuba - SP. Respectivamente

2. RESPONSABILIDADE TÉCNICA PELA EXECUÇÃO DA OBRA

- 2.1 Profissional Resposável Técnico: **Breno Igor Martins**
2.2 Número de Registro Profissional no CREA: **5069912939**

3. RESPONSABILIDADE TÉCNICA PELAS INFORMAÇÕES E CÁLCULOS DA NBR 12721

- 3.1 Profissional Resposável Técnico pelos Quadros da NBR 12721: **Breno Igor Martins**
3.2 Número de Registro Profissional no CREA: **5069912939**

4. DADOS DO PROJETO / IMÓVEL

- 4.1 Nome do Edifício: **Cond. Aeronáutico Santos Dumont**
4.2 **LOCAL DO IMÓVEL:** Estrada Municipal Timote Mesquiari - Cardeal - Elias Fausto - SP.
4.3 Cidade / UF: Elias Fausto - SP.
4.4 Designação Projeto-padrão da ABNT NBR 12721-06 mais Semelhante ao Imóvel **VIDE MEMORIAL**
4.5 Quantidade de Unidades Autônomas: **290**
4.6 Padrão de Acabamento: **ANEXO**
4.7 Número de Pavimentos: **1**
4.8 Quantidade de Vagas de Estacionamento para Veículos:
4.8.1 Vagas de Estacionamento (Unidades Autônomas):
4.8.2 Vagas de Estacionamento (Acessório de Unidade Autônoma):
4.8.3 Vagas de Estacionamento (Área de Uso Comum):
4.9 Área do Lote / Terreno: **782.784,76 m²**
4.10 Data de Aprovação do Projeto Arquitetônico:

Número: Decreto 4.655	Data: 25/05/2021	Órgão: Prefeitura Municipal de Elias Fausto - SP.
---------------------------------	----------------------------	---

- 4.11 Número do Alvará de Aprovação do Projeto Arquitetônico:

Número:	Data:	Órgão: Prefeitura Municipal de Elias Fausto - SP.
----------------	--------------	---

- 4.12 Número da Carta de Habite-se:

Número:	Data:	Órgão: Prefeitura Municipal de Elias Fausto - SP.
----------------	--------------	---

5. INFORMAÇÕES PLANILHAS / QUADROS

Todas as folhas serão numeradas seguidamente e assinadas conjuntamente pelo profissional responsável técnico, incorporador / proprietário, para arquivamento e registro junto ao competente Registro de Imóveis, em atendimento ao disposto na **Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964**.

6. DATA, LOCAL, ASSINATURAS E CARIMBOS

Local e Data: **Elias Fausto - SP. Data: 09 de Junho de 2021.**

Incorporador / Proprietário:

Assinatura:

Assinatura:

Profissional Resposável Técnico pelos Quadros da NBR 12721:

OBS1: As eventuais diferenças entre as áreas reais calculadas nos quadros desta Norma com outras áreas constantes nos projetos, alvarás e/ou habite-se, devem-se aos diferentes critérios estabelecidos nas respectivas metodologias de cálculo, prevalecendo assim, as informações contidas nestes quadros.

OBS²: Os Quadros apresentados neste anexo poderão ser reproduzidos, mantendo-se o formato original, sendo vedada a alteração da numeração de quadros e colunas, designações e especificações.

